

**ДОГОВОР ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ СЛЕД АВАРИЙНИ
РЕМОНТИ НА ТОПЛОФИКАЦИОННАТА МРЕЖА, СОБСТВЕНОСТ НА
„ТОПЛОФИКАЦИЯ – РАЗГРАД“ АД**

Днес,**2025 г.**, в гр. Разград, между:

„ТОПЛОФИКАЦИЯ-РАЗГРАД“ АД, регистрирано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенция по вписванията с ЕИК 116019472, със седалище и адрес на управление в гр. Разград, Индустриална зона, ул. „Черна“ 7, представлявано от **Михаил Николаев Ковачев - Изпълнителен директор**, наричано по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**, от една страна,

и

....., регистрирано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенцията по вписванията с ЕИК, със седалище и адрес на управление в гр., представлявано от -, наричано за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**, от друга страна,

на основание съставен **Протокол за класирани кандидати №** по проведена процедура съгласно **Инструкция Инк 10.01.05** се сключи настоящият договор с предмет: **„Възстановителни дейности след аварийни ремонти на топлофикационната мрежа, собственост на „Топлофикация – Разград“ АД“**

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни **„Възстановителни дейности след аварийни ремонти на топлофикационната мрежа на гр. Разград, собственост на „Топлофикация – Разград“ АД“** в съответствие с *Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – Приложение № 1* и *Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 2* към настоящия договор, действащото законодателство и при спазване на направените от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** предписания и спецификации в процеса на изпълнение на Договора.

Чл. 2. Конкретните обекти, както и редът, сроковете и условията за изпълнението на съответните ремонтни дейности, ще се определят от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез изпращане от него на писмени покани и приемане от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до посочените в чл. 15 електронни адреси или чрез устни заявки, в зависимост от характера и сложността на аварийната ситуация.



Чл. 3. Гаранционните срокове за изпълнение на строително-ремонтните работи, описани в чл. 1 от Договора, се определят за всеки конкретен обект съгласно разпоредбите на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

II. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. Цената, редът и условията за заплащане по всяка конкретна строително-ремонтна дейност, свързана с предмета на Договора, се определят между страните преди започване на съответните ремонтни действия, включително по електронните адреси съгласно чл. 15, а когато не е възможно да се определят предварително - след приключване на всички дейности.

Чл. 5. (1) Стойността на договорената в чл. 1 поръчка се образува в съответствие с предложените единични цени на основните видове работи в приетото от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** *Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - Приложение №3*, неразделна част от настоящия Договор, и се определя след измерване по изчислителен път, на база действително изпълнени и измерени количества на видовете работи по твърдо договорени единични цени на основните видове работи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, описани в *Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - Приложение №3*.

(2) Цените по ал. 1 включват всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка със задълженията му по чл. 1 от настоящия Договор, без вкл. ДДС, съгласно *Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - Приложение №3*.

(3) За възникналите в процеса на изпълнение на поръчката, в следствие на технологична необходимост, допълнителни видове работи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, единичните цени ще се определят по сметни норми и цени на компонентите им, по които са образувани единичните цени на основните видове работи и ще се изпълняват след приемане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) Плащането се осъществява въз основа на двустранно подписани Протоколи за реално изпълнените строително-ремонтни дейности и фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, по банков път с платежно нареждане, по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до 30 (тридесет) дни от издаването на фактурата съгласно *Графика на плащанията - Приложение № 4* към настоящия договор.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 6. Настоящият Договор влиза в сила от2025 година и е със срок на действие 1 (една) година.



IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- (1) Да извърши дейностите по този Договор така, че резултатът от работата да отговаря на спецификациите, определени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
- (2) Да извърши дейностите в сроковете по чл. 2 от настоящия Договор.
- (3) Да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, че дейностите са извършени.
- (4) Да предаде резултата от работата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като до приемането му от последния, полага грижата на добър стопанин за запазването му.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- (1) Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на резултата от работата.
- (2) Да получи уговореното възнаграждение.
- (3) Ако е изпълнил част от работата и по-нататъшното изпълнение на дейностите се окаже невъзможно, поради причини, за които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** отговаря, да получи възнаграждение в размер само за извършената част от дейностите.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

- (1) Ако възложеното е изпълнено в договорените срокове, количество и качество, да приеме резултата от работата. Приемането ще се извърши по правилата на чл. 5, ал. 4 от настоящия Договор.
- (2) Да плати уговореното възнаграждение в сроковете и по начина, уговорени в настоящия Договор.
- (3) При приемане на резултата от работата да извърши проверка за недостатъци. При откриване на такива да уведоми незабавно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от изисканите от него спецификации.

VI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 11. Настоящият Договор може да бъде изменен само по взаимно съгласие между страните. Всяко изменение на условията по Договора представлява ново договаряне, което се оформя с анекс и е неразделна част от Договора.



Чл. 12. Настоящият Договор се прекратява:

- (1) При прекратяване или обявяване в несъстоятелност на една от страните;
- (2) По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
- (3) С едномесечно писмено предизвестие, отправено от едната до другата страна.

(4) При неизпълнение на задълженията по този Договор от някоя от страните, констатирано писмено от изправната страна. В този случай Договорът се прекратява с отправяне на 7-дневно писмено предизвестие на изправната до неизправната страна, като поиска обезщетение за неизпълнение от неизправната страна за действително претърпени вреди, в случай че са налице такива или без да прекрати договора, да поиска изпълнение с обезщетение за забава, на основание чл. 79 от Закона за задълженията и договорите.

Чл. 13. При обективна невъзможност за изпълнение Договорът се разваля по право.

Чл. 14. Възникналите спорове по нерешени от Договора въпроси ще се решават по взаимно съгласие между страните, а в противен случай - по реда на гражданското законодателство на Република България.

Чл. 15. Адресите за уведомления на страните и лицата за контакт са, както следва:

Лица за контакт от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

1., тел....., имейл адрес:.....;
2., тел....., имейл адрес:.....;

Лица за контакт от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

1., тел....., имейл адрес:.....;
2., тел....., имейл адрес:.....;

Чл. 16. (1) Всички покани и уведомления, направени между страните по настоящия Договор, следва да бъдат на български език, в писмена форма, изпратени по начин, доказващ получаването им.

(2) Във всяка писмена кореспонденция, отнасяща се до настоящия Договор, между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, трябва да бъдат посочвани заглавието и номера на Договора, както и да бъде изпращана до имейл адресите, посочени в чл. 15 от последния или до физическия адрес на насрещната страна.

(3) При промяна на посочените адреси, телефони и други, съответната страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 7 (седем) календарни дни от настъпването на промяната.



Чл. 17. Поканата/заявката или уведомлението влиза в сила при получаването му или на посочената дата за влизане в сила, в зависимост от това коя от двете дати е по-късна.

Настоящият **ДОГОВОР** и приложенията към него се подписаха в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Приложения:

1. Приложение №1 – Техническа спецификация на Възложителя;
2. Приложение №2 – Търговско предложение на Изпълнителя;
3. Приложение №3 – Техническо предложение на Изпълнителя;
4. Приложение №4 – График на плащанията.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....
Михаил Ковачев
Изпълнителен директор
„Топлофикаци-Разград“ АД

.....
.....
.....
.....

Согласувано: с. д-р. Ивек Янкова 

